

Definitief

Datum: 5-12-2024

Bladnummer: 1 van 4

INTENTIEOVEREENKOMST SMART ENERGY HUB [XX]

[17 deelnemende partijen bestaande uit overheden, bedrijven en ontwikkelaars van zon- en wind]

hierna gezamenlijk te noemen 'Partijen';

OVERWEGENDE DAT:

- A. Direct ten oosten van Synergiepark [XX] de komende jaren een energiepark wordt ontwikkeld met ruimte voor zo'n 90 hectare aan zonneparken en 5 tot 8 nieuwe windturbines.
- B. Er tot 2027-2030 op Synergiepark [XX] en omgeving netcongestieproblemen zijn voor levering en teruglevering van elektriciteit.
- C. Recent onderzoek heeft uitgewezen dat er grote potenties zijn voor restwarmte, elektriciteit, biogas en waterstof in de hele energieketen van productie, conversie, opslag en afzet. Hierbij kan de ontwikkeling van een decentraal privaat netwerk waarbij duurzame opgewekte lokale energie weer lokaal afgezet kan worden in de directe omgeving een belangrijke bijdrage aan leveren.
- D. Partijen de intentie hebben om een samenwerking aan te gaan om te komen tot een Smart Energy Hub, hierna te noemen "SEH [XX]";
- E. Partijen uitvoering willen geven aan het Voorlopig Ontwerp SEH [XX], hierna te noemen "VO-fase", die als bijlage is bijgevoegd;
- F. Partijen spreken middels deze overeenkomst, hierna te noemen "Overeenkomst", de intentie uit om gezamenlijk en te goeder trouw in deze VO- fase te streven naar de totstandkoming van een formele samenwerking voor de realisatie van SEH [XX] onder de in deze Overeenkomst genoemde voorwaarden.

KOMEN OVEREEN ALS VOLGT:

Artikel 1. Intentie

- 1.1. Partijen zullen zich gedurende deze VO-fase inspannen om deze intentie uit te werken in bindende samenwerkingsafspraken en zullen hierbij te goeder trouw handelen.
- 1.2. Aan het einde van de VO-fase zal een Go/No Go besluit worden genomen, waarin het Partijen vrij staat om – om haar moverende redenen – af te zien van de realisatie SEH [XX], zonder dat in dat verband jegens de andere Partijen verdere verplichtingen bestaan, behoudens art. 4 van deze Overeenkomst.
- 1.3. Partijen hebben nadrukkelijk nog enkel een intentie uitgesproken en dus nog geen bindende afspraken gemaakt omtrent het aangaan van het realiseren van SEH [XX].

Artikel 2. Principes van de samenwerking

- 2.1. Tijdens de looptijd van deze Overeenkomst zullen Partijen in goed onderling overleg met elkaar onderzoeken of een formele samenwerking kan worden aangegaan ten aanzien van SEH [XX].
- 2.2. Partijen hebben de intentie om in de VO-fase de volgende acties op te pakken:
 - Uitvoering geven aan het Voorlopig Ontwerp SEH [XX]. Op basis van 3 parallelle sporen worden technische, organisatorische en juridisch/contractuele zaken uitgewerkt. De potenties van SEH [XX] zijn omvangrijk en betreffen naar verwachting een ontwikkelagenda voor de komende 10 jaar of zelfs nog langer. Het is daarom verstandig stap voor stap deze potenties te gaan ontwikkelen en te starten met kansrijke projecten waarbij nu concrete producenten en afnemers in beeld zijn, zoals een virtueel collectief stroomnetwerk, waterstof en warmte.
 - Het aanvragen van subsidies en financiële bijdragen.
 - Opstellen van een Governance model voor SEH [XX].
 - Het uitdenken van een juridische entiteit respectievelijk geformaliseerde samenwerkingsvorm voor SEH [XX], zoals een contractuele joint venture, coöperatie, vereniging of vennootschap.
- 2.3. Uitgangspunt is dat Partijen een toegewijd projectteam samenstellen om onderwerpen te bespreken en de samenwerking verder uit te werken.
- 2.4. Periodiek hebben Partijen met elkaar overleg over de voortgang.

Artikel 3. Kosten

- 3.1. Elk van de Partijen neemt de door haar gemaakte kosten in verband met deze Overeenkomst voor haar eigen rekening (in-kind kosten). De uren van de vertegenwoordigers van het kernteam worden geraamd op [XX] uur/week en zijn voor eigen rekening. De uren van het consortium worden geraamd op 2 uur/maand en zijn voor eigen rekening.

Artikel 4. Communicatie

- 4.1. Partijen komen overeen om communicatie-uitingen over het bestaan en de inhoud van deze Overeenkomst in onderling overleg vorm te geven en slechts na schriftelijk akkoord van alle Partijen te publiceren.

Artikel 5. Duur en beëindiging

- 5.1. De Overeenkomst treedt in werking op de datum waarop deze door alle Partijen is ondertekend en eindigt van rechtswege indien één van de volgende situaties zich voordoet:
 - Indien er aan het einde van de VO-fase een No Go besluit wordt genomen;
 - Indien door Partijen een juridische entiteit is opgericht;
 - Indien alle Partijen gezamenlijk besluiten de Overeenkomst te beëindigen;
 - Indien er een vervolgovereenkomst tot stand komt.

Artikel 6. Data

- 6.1. Partijen zijn in principe bereid om data aan te leveren die nodig is voor de realisatie van SEH [XX]. Deze data zal vertrouwelijk worden behandeld.

Artikel 7. Exclusiviteit

- 7.1. Partijen kunnen andere partijen, die bij willen dragen aan de gemeenschappelijke intentie zoals verwoord in deze Overeenkomst, gedurende de looptijd van deze Overeenkomst aandragen. Toetreding vereist schriftelijke toestemming van alle andere Partij(en).

Artikel 8. Intellectueel Eigendom

- 8.1. Deze Overeenkomst strekt niet tot overdracht van enig intellectueel eigendomsrecht dat vóór de inwerkingtreding van onderhavige overeenkomst bij enige Partij berust.
- 8.2. Elk van de Partijen zal de knowhow, methoden en technieken van de ander, waarvan in het kader van deze Overeenkomst en/of een eventueel aanvullende overeenkomst en/of bijlage kennis wordt genomen, respecteren en uitsluitend na voorafgaande, schriftelijke toestemming van de ander uitsluitend binnen de eigen organisatie aanwenden.
- 8.3. Intellectuele eigendomsrechten, waaronder in ieder geval begrepen auteursrecht en databankenrecht, die ontstaan door werkzaamheden van een door een Partij op basis van deze Overeenkomst ingezet(te) personeelslid(leden), blijven berusten bij de betreffende Partij.

Artikel 9. Aansprakelijkheid

- 9.1. Partijen zijn in de VO-fase jegens elkaar niet aansprakelijk voor enige vorm van schade uit welke hoofde dan ook, behoudens in geval van opzet of bewuste roekeloosheid.
- 9.2. Het staat elk van de Partijen vrij om – op elk gewenst moment – de onderhandelingen om haar moverende redenen af te breken en deze Overeenkomst op te zeggen zonder dat in dat verband een verplichting tot vergoeding van schade ontstaat.

Artikel 10. Geschillen en toepasselijk recht

- 10.1. Op deze Overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
- 10.2. Geschillen die voortvloeien uit deze Overeenkomst zullen door Partijen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Arnhem.

Bijlage 1: Ontwikkelfase Voorlopig Ontwerp SEH [XX]

Aldus ondertekend op [XX],

NAAM

ORGANISATIE

HANDTEKENING